

**TERRENO SEM BENFEITORIAS, LOCALIZADO EM CONDOMÍNIO FECHADO, SITO NA RUA HONÓRIO AIKIM, Nº 537. MUNICÍPIO DE RIO GRANDE/RS**

1º Leilão: 17/10/2024 - 10:00

2º Leilão: 31/10/2024 - 10:00

Local: [www.cpkleiloes.com.br](http://www.cpkleiloes.com.br)

Leiloeiro: Carlos Pinna da Conceição

**LOTE: 001**

**Terreno sem benfeitorias, localizado em condomínio fechado, sito na rua Honório Aikim, sob nº 537.**

Terreno sem benfeitorias, localizado em condomínio fechado, sito na rua Honório Aikim, sob nº 537 (quinhentos e trinta e sete), no Bairro Nossa Senhora de Fátima, nesta cidade, recuado do alinhamento da via de circulação interna cuja área privativa tem 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de frente, ao sul, por 15,00m (quinze metros) de comprimento por ambos os lados e 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de largura no fundo, sendo o sétimo à direita de quem entra no condomínio, a partir de um ponto distante 34m do alinhamento da rua Honório Aikim, com a seguinte confrontação: norte – circulação interna do condomínio; sul – parte do lote 17 de propriedade de sucessores de Pedro Pinto Silveira; oeste – unidade autônoma nº 12 e a leste – unidade autônoma nº 16, tudo conforme melhor descrito na Matrícula nº 71.127 do Registro de Imóveis do Rio Grande – RS.

**AValiação:** R\$ 21.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 21.000,00