



Rua Duque de Caxias, 1847 - Bairro Centro  
Dom Pedrito - RS - CEP 96450-000  
Fone: (53) 9990-56695  
<https://www.cpkleiloes.com.br>  
[contato@cpkleiloes.com.br](mailto:contato@cpkleiloes.com.br)

## Terreno sem benfeitorias, localizado em condomínio fechado, sítio na rua Honório Aikim, nº 537. Município de Rio Grande/RS

**1º Leilão:** 17/10/2024 - 10:00

**2º Leilão:** 31/10/2024 - 10:00

**Local:** [www.cpkleiloes.com.br](http://www.cpkleiloes.com.br)

**Leiloeiro:** Carlos Pinna da Conceição

### LOTE: 001

**Terreno sem benfeitorias, localizado em condomínio fechado, sítio na rua Honório Aikim, sob nº 537.** Terreno sem benfeitorias, localizado em condomínio fechado, sítio na rua Honório Aikim, sob nº 537 (quinientos e trinta e sete), no Bairro Nossa Senhora de Fátima, nesta cidade, recuado do alinhamento da via de circulação interna cuja área privativa tem 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de frente, ao sul, por 15,00m (quinze metros) de comprimento por ambos os lados e 5,50m (cinco metros e cinquenta centímetros) de largura no fundo, sendo o sétimo à direita de quem entra no condomínio, a partir de um ponto distante 34m do alinhamento da rua Honório Aikim, com a seguinte confrontação: norte – circulação interna do condomínio; sul – parte do lote 17 de propriedade de sucessores de Pedro Pinto Silveira; oeste – unidade autônoma nº 12 e a leste – unidade autônoma nº 16, tudo conforme melhor descrito na Matrícula nº 71.127 do Registro de Imóveis do Rio Grande – RS. **AVALIAÇÃO:** R\$ 21.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 21.000,00